



Città di Boves

Sede Municipale - Piazza Italia n. 64



Interreg
ALCOTRA

Fonds européen de développement régional
Fondo europeo di sviluppo regionale



PROGETTO COFINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA,
FONDO EUROPEO DI SVILUPPO REGIONALE (FESR)
PROGRAMMA INTERREG ALCOTRA ITALIA-FRANCIA V A 2014-2020
PROGETTO ECO-BATI N. 1660

**RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
DI PARTE DI FABBRICATO COMUNALE
ENTE SCUOLA EDILE
VIA BORGO SAN DALMAZZO N.19
CANTIERE PILOTA**
CUP: F66J17000070007

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

Analisi prezzi

PROGETTO: AREA PROGETTAZIONE OO.PP.
Ing. Arch. Riccardo CASASSO
Geom. Simona CARENA

COLLABORATORI: Ing. Giulia GOSSO
ENTE SCUOLA EDILE

E-ANP

Ottobre 2018



Città di Boves
Provincia di Cuneo

pag. 1

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI PARTE DI FABBRICATO
COMUNALE
"ENTE SCUOLA EDILE"
VIA BORGO SAN DALMAZZO N.19 - CANTIERE PILOTA
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

COMMITTENTE: Città di Boves

Boves, 27/09/2018

IL TECNICO

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DI FABBRICATO COMUNALE

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>ANALISI DEI PREZZI</u>					
Nr. 1 NP100	Fornitura e Posa in opera di Serramenti metallici esterni, completi di telaio in profilati a taglio termico e vetro montato tipo camera bassoemissivo, per finestre, e portefinestre con marcatura CE (UNI EN 14351-1),- di qualunque forma, tipo, dimensione e numero di battenti profili fermavetro, gocciolatoio, serratura, ferramenta e maniglia. Con trasmittanza termica complessiva $U_w = < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ (UNI EN ISO 10077-1) esclusa la fornitura al piano In alluminio, ad ante, aventi superficie compresa tra $\text{m}^2 \text{ 2,00}$ $\text{m}^2 \text{ 3,5}$ E L E M E N T I: (L) Serramenti metallici esterni a taglio termico, con vetri bassoemissivi, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, superficie tra 2,0 e 3,5 mq m2 (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (E) [01.P24.C60.015] Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, ... h	1,000 0,500 0,500	481,80 29,73 66,65	481,80 14,87 33,33	90,906 2,806 6,289	MDO TR
	Sommano euro			530,00	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (530.00) euro			74,20		
	Sommano euro			604,20		
	Utili Impresa 10% * (604.20) euro			60,42		
	T O T A L E euro / m²			664,62		
Nr. 2 NP101	idem c.s. ...aventi superficie superiore a $\text{m}^2 \text{ 3,5}$ E L E M E N T I: (L) Serramenti metallici esterni a taglio termico, con vetri bassoemissivi, $U_w < 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$, superficie superiore a 3,5 mq m2 (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (E) [01.P24.C60.015] Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, ... h	1,000 0,500 0,500	464,37 29,73 66,65	464,37 14,87 33,33	90,596 2,901 6,503	MDO TR
	Sommano euro			512,57	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (512.57) euro			71,76		
	Sommano euro			584,33		
	Utili Impresa 10% * (584.33) euro			58,43		
	T O T A L E euro / m²			642,76		
Nr. 3 NP300	Fornitura e Posa di miscela isolante per tetto a base di calce e canapulo mineralizzato, densità 160kg/mc, conducibilità 0,050 W/mK, SPESSORE FINALE 20 cm E L E M E N T I: (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (L) malta termoisolante per tetto a base di calce e canapa spessore 20 cm ($pr=0,9*150/5$) m2	0,200 1,000	29,73 27,00	5,95 27,00	18,058 81,942	MDO
	Sommano euro			32,95	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (32.95) euro			4,61		
	Sommano euro			37,56		
	Utili Impresa 10% * (37.56) euro			3,76		
	T O T A L E euro / m²			41,32		
Nr. 4 NP301	Fornitura e Posa di miscela isolante per cappotto a parete a base di calce e canapulo, densità 240 kg/mc, conducibilità 0,065 W/mK, SPESSORE FINALE 20 cm E L E M E N T I: (L) malta termoisolante a base di calce e canapulo mineralizzato per pareti, spessore 20 cm ($pr=0,9*150/5$) m2 (E) [01.A04.H30.005] Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali mu ... malta termoisolante spessore 20 cm m ² (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h	1,000 1,000 0,200	27,00 30,30 29,73	27,00 30,30 5,95	42,688 47,905 9,407	NL MDO
	Sommano euro			63,25	100,000	
	A R I P O R T A R E			63,25		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			63,25		
	Spese Generali 14.00% * (63.25) euro			8,86		
	Sommano euro			72,11		
	Utili Impresa 10% * (72.11) euro			7,21		
	T O T A L E euro / m2			79,32		
Nr. 5 NP302	Fornitura e Posa di intonaco a base di calce e canapa, con elevate prestazioni termiche, conducibilità 0,085 W/mK. SPESSORE FINALE 15 mm E L E M E N T I: (L) malta termoisolante a base di calce e canapa, spessore 15 mm, conducibilità 0,085 W/mK (pr=(39*60*0,9)/(75+125+115)) m2 (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h	1,000 0,100	6,69 29,73	6,69 2,97	69,255 30,745	MDO
	Sommano euro			9,66	100,000	
	Spese Generali 13.00% * (9.66) euro			1,26		
	Sommano euro			10,92		
	Utili Impresa 10% * (10.92) euro			1,09		
	T O T A L E euro / m2			12,01		
Nr. 6 np975	Nolo di gru automontante a rotazione bassa con braccio di 32m. Compreso di trasporto in cantiere, montaggio e smontaggio. Ogni onere compreso. E L E M E N T I: (E) [np976] Nolo di gru automontante a rotazione bassa, braccio di 32m. giorni (E) [A ED AA 001 a] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (E) [A ED AA 001 a] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (E) [01.P24.C60.015] Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, ... h	1,000 0,160 0,160 0,050	34,00 35,69 35,69 66,65	34,00 5,71 5,71 3,33	69,744 11,713 11,713 6,831	MT MDO MDO TR
	T O T A L E euro / giorni			48,75	100,000	
Nr. 7 np985	Fornitura e posa di rete elettrosaldata cm 20 x cm 20 diametro 6 mm E L E M E N T I: (E) [01.A04.F70.010] Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per a ... kg (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... (qt=1/20) h	2,290 0,050	1,28 29,73	2,93 1,49	66,290 33,710	MT MDO
	T O T A L E euro / m2			4,42	100,000	
Nr. 8 np986	Fornitura e posa di argilla espansa in sacchi. E L E M E N T I: (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h (E) [01.P09.A17.010] Argilla espansa in sacchi m³	0,090 0,090 1,000	29,73 29,73 58,28	2,68 2,68 58,28	4,211 4,211 91,578	MDO MDO MT
	T O T A L E euro / m³			63,64	100,000	
Nr. 9 np989	Fornitura e posa di linea vita in classe C, composta da una base strutturale indeformabile, punto di ancoraggio, assorbitore di energia, tirante realizzato in acciaio inossidabile, tenditore e forcilla in acciaio inossidabile, coppia di terminali, contropiastra per l'installazione e gancio per ancoraggio sottotetto E L E M E N T I: (E) [A IE AA 005 a] Costi orari complessivi della mano d'opera,comprensivi degli ... h (E) [A IE AA 005 a] Costi orari complessivi della mano d'opera,comprensivi degli ... h (E) [np984] Base strutturale di ancoraggio cadauno (E) [np983] Punto di ancoraggio cadauno (E) [np982] Assorbitore di energia cadauno (E) [np981] Tirante realizzato in acciaio inossidabile m (E) [np980] Tenditore e forcelle in acciaio inossidabile cadauno	8,000 8,000 3,000 3,000 1,000 19,000 1,000	37,65 37,65 94,00 46,00 145,00 15,00 180,00	301,20 301,20 282,00 138,00 145,00 285,00 180,00	13,827 13,827 12,945 6,335 6,656 13,083 8,263	MDO MDO MT MT MT MT MT
	A R I P O R T A R E			1'632,40		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'632,40		
Nr. 10 np990	(E) [np979] Coppia di terminali in acciaio inossidabile cadauno	3,000	95,00	285,00	13,083	MT
	(E) [np978] Contropiastra per l'installazione della base cadauno	3,000	37,00	111,00	5,095	MT
	(E) [np977] Telo impermeabile da mettere sotto alle piastre da forare pe ... m2	10,000	15,00	150,00	6,886	MT
	T O T A L E euro / cadauno			2'178,40	100,000	
	Fornitura e posa in opera di portone sezionale industriale 4x5 m (foro muro) con pannello coibentato con superficie "goffrato stucco", con colore lato esterno RAL 9002; colore lato interno RAL 9016. Dotato di : guide interne zincate, albero molle a vista, cerniere interne bianche, carrelli laterali verniciati bianchi. Scorrimento delle guide totalmente verticale; sblocco manuale interno. Automazione: Motore industriale 24V alimentazione 220V monofase centrale a bordo, pulsantiera apre/stop/chiude, sblocco interno a fune, coppia di fotocellule, lampeggiante a led, radiocomando a 4 canali. Il portone saeà certificato CE. Ogni onere è compreso.					
	E L E M E N T I:					
	(L) portone sezionale 4x5 m cadauno	1,000	4'500,00	4'500,00	97,425	
	(E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h	2,000	29,73	59,46	1,287	MDO
	(E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h	2,000	29,73	59,46	1,287	MDO
	Sommano euro			4'618,92	100,000	
	Spese Generali 14.00% * (4 618.92) euro			646,65		
	Sommano euro			5'265,57		
	Utili Impresa 10% * (5 265.57) euro			526,56		
	T O T A L E euro / cadauno			5'792,13		
Nr. 11 np993	Fornitura e posa di legno massiccio segato e prismato di grandezza 5x30 cm con lunghezza a correre, ancorato con squadre forate in acciaio al carbonio zincato ogni 75 cm alternando interno ed esterno, con ogni onere.					
	E L E M E N T I:					
	(E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h	4,000	29,73	118,92	27,062	MDO
	(E) [A ED AA 001 c] Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, in ... h	4,000	29,73	118,92	27,062	MDO
	(E) [01.P16.G00.021] Fornitura di travi, travetti e simili per strutture in legno ... m³	0,500	403,18	201,59	45,875	MT
	T O T A L E euro / m3			439,43	100,000	
Nr. 12 NP997	Fornitura e posa in opera di guaina traspirante ed impermeabile per coperture compreso di nastratura, sigillatura, sovrapposizioni del telo, eventuali scarti di lavorazione. Ogni onere compreso					
	E L E M E N T I:					
	(E) [03.P10.B03.005] Guaina in polipropilene, impermeabile, traspirante, indicata ... m²	1,200	1,48	1,78	13,609	MT
	(E) [A IE AA 005 a] Costi orari complessivi della mano d'opera,comprensivi degli ... h	0,300	37,65	11,30	86,391	MDO
	T O T A L E euro / m2			13,08	100,000	
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I		incid. %	R.
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O					
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>					
Nr. 13 01.A04.F70. 010	Rete metallica elettrosaldata in acciaio B450A e B450C per armature di calcestruzzo cementizio, lavaorata e tagliata a misura, posta in opera In tondino da 4 a 12 mm di diametro euro / kg			1,28		MT
Nr. 14 01.A04.H30. 005	Casseratura per il contenimento dei getti per opere quali muri, pilastri, archi, volte, parapetti, cordoli, sottofondi, caldane, compreso il puntellamento e il disarmo, misurando esclusivamente lo sviluppo delle parti a contatto dei getti In legname di qualunque forma euro / m ²			30,30		NL
Nr. 15 01.P09.A17. 010	Argilla espansa in sacchi euro / m ³			58,28		MT
Nr. 16 01.P16.G00. 021	Fornitura di travi, travetti e simili per strutture in legno lamellare con marchiatura CE per la realizzazione di travature dritte In abete (Picea abies, Abies alba) essiccato e piallato, giuntati a pettine (KVH) con certificazione di gestione forestale sostenibile euro / m ³			403,18		MT
Nr. 17 01.P24.C60.0 15	Nolo di autocarro ribaltabile compreso autista, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego Della portata oltre q 120 fino a q 180 euro / h			66,65		TR
Nr. 18 03.P10.B03.0 05	Guaina in polipropilene, impermeabile, traspirante, indicata per coperture e pavimenti Rotolo euro / m ²			1,48		MT
Nr. 19 A ED AA 001 a	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Edilizia" valido per il territorio della Provincia di Cuneo. Operaio specializzato euro / h			35,69		MDO
Nr. 20 A ED AA 001 c	Costi orari indicativi, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa, derivati dal costo del contratto "Edilizia" valido per il territorio della Provincia di Cuneo. Operaio comune euro / h			29,73		MDO
Nr. 21 A IE AA 005 a	Costi orari complessivi della mano d'opera, comprensivi degli oneri di legge, incidenza delle attrezzature di normale dotazione, spese generali ed utili di impresa. Operaio specializzato euro / h			37,65		MDO
Nr. 22 np976	Nolo di gru automontante a rotazione bassa, braccio di 32m. euro / giorni			34,00		MT
Nr. 23 np977	Telo impermeabile da mettere sotto alle piastre da forare per non creare infiltrazioni euro / m2			15,00		MT
Nr. 24 np978	Contropiastra per l'installazione della base euro / cadauno			37,00		MT
Nr. 25 np979	Coppia di terminali in acciaio inossidabile euro / cadauno			95,00		MT
Nr. 26 np980	Tenditore e forcelle in acciaio inossidabile euro / cadauno			180,00		MT
Nr. 27 np981	Tirante realizzato in acciaio inossidabile euro / m			15,00		MT
Nr. 28 np982	Assorbitore di energia euro / cadauno			145,00		MT
Nr. 29 np983	Punto di ancoraggio euro / cadauno			46,00		MT
Nr. 30 np984	Base strutturale di ancoraggio euro / cadauno			94,00		MT
	Boves, 27/09/2018					
	A R I P O R T A R E					

COMMITTENTE: Città di Boves ['CME.dcf' (V:\)]
ANALISI DEI PREZZI